

无锡市梁溪城市发展集团有限公司产业板块招聘岗位简介表

序号	招聘岗位	招聘人数	任职要求	岗位职责	薪资
1	产业运营部员工 (投资岗)	2	1、年龄35周岁及以下(特别优秀可适当放宽); 2、本科及以上学历,具备较好的团队沟通协作能力; 3、有私募股权基金投资业务相关工作经验3年以上; 4、具有基金从业资格证书者优先。	1、负责寻找、洽谈潜在的高端装备制造(重点关注半导体装备方面)、新能源、新材料、医疗器械和相关行业投资机会,协同完成项目招引落户; 2、对拟投资项目进行信息搜集、可行性分析和价值评估,撰写项目可行性研究报告,对项目初选和前期可行性建议书进行审核; 3、对所投项目进行监管跟踪和风险控制,拓展公司投融资渠道,获得适合公司运作所需的各项投融资资源; 4、负责组织项目商务谈判方案,确定商务条件,与相关各方进行商务谈判并牵头组织合作协议签订。 5、完成上级指示的其他相关工作。	面议
2	产业运营部员工 (风控岗)	1	1、年龄40周岁及以下(特别优秀可适当放宽); 2、本科及以上学历,法学、会计学、审计学、经济学及相关专业; 3、具备3年及以上金融及相关行业从业经验,如基金、证券等,参与过股权投资项目,有项目退出经验(包括但不限于并购和上市退出)为佳,有较好的团队沟通协作能力; 4、具有基金从业资格证书者优先。	1、负责收集、整体分析与投资业务风险有关资源和信息,参与重点项目的前期调研; 2、负责参与拟定公司、各业务部门的风险限额,评估和监控各项业务的风险状况; 3、参与对接私募基金管理公司在中基协备案相关工作,实施私募基金管理过程中的相关业务风险评估和监控; 4、参与私募基金管理公司风控相关制度的编撰; 5、完成上级指示的其他相关工作。	面议
3	开发建设部员工 (成本控制)	1	1、年龄30周岁及以下(特别优秀可适当放宽) 2、本科以上学历,工程管理(工程造价方向)、工程造价及相关专业,3年以上审计相关工作经验,有参与造价10000万元以上项目编标、跟踪审计、结算审计、全过程造价咨询、司法鉴定工作的经验的优先; 3、具有二级建造师或二级造价师及专业、行业相或执业资格; 4、具备较强的分析、逻辑思维能力,熟练掌握各种建设工程计价规范、定额、政策法规,熟练掌握算量、计价软件如广联达、新点、清单大师等。	1、参与造价咨询机构编制的招标清单、预算及经济合理性的审核; 2、配合完善合同的商务性条款,定价的经济性、合理性; 3、对竣工结算送审资料完整性及有效性进行检查,及时发现问题,解决问题,并及时安排项目结算送审; 4、协助梳理、审核工程签证资料的合规性; 5、参与现场复核、计量见证等工作; 6、熟悉国家、省、市计价规范、定额、收费标准、有关政策性文件以及建筑建材市场价格动态,做好咨询; 7、完成上级指示的其他相关工作。	面议
4	综合管理部员工 (新媒体宣传)	1	1、年龄35周岁及以下; 2、本科以上学历,市场营销、广告学、新闻学及相关专业,3年以上品宣推广及新媒体相关工作经验; 3、会使用PR、PS等软件,能独立拍摄及剪辑; 4、熟悉网络新媒体传播,具有策划营销及执行能力,具备良好的沟通协调能力。	1、负责产业板块公众号、视频号的运营、维护; 2、负责产业板块各类活动的开展及对内外宣传报道,协助载体推介主题宣传; 3、参与产业板块企业文化的提炼、宣贯、落地; 4、建立和维护与媒体渠道的良好关系,分析并选择合适的宣传媒介; 5、协助完成产业板块信息化体系建设; 6、完成上级指示的其他相关工作。	面议